



平成 20 年 11 月 6 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社

代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也

(コード番号 3252 名)

問合せ先責任者 取締役財務・経理本部長 入江賢治

(TEL 06-4706-7501)

特別損失発生に関するお知らせ

当社は、平成21年3月期第2四半期におきまして、下記のとおり特別損失を計上いたしますのでお知らせします。

記

1. 特別損失の発生とその内容について

(1) 連結

① 売買契約解約損 236 百万円

関東圏の案件で土地を仕入れるため売買契約を締結しておりましたが、昨今の市況を勘案、同プロジェクトを継続して実行するよりも手付金を放棄し、土地の仕入れを取りやめる方が損失の発生を最小限に抑えることができると判断し、契約を解除いたしました。

② 投資有価証券評価損 58 百万円

SPC への出資金に対する評価減を計上するものであります。なお、当該 SPC との取引は平成 21 年 3 月期中に精算し終了する予定であります。

(2) 個別

上記(1)の連結に記載した内容と同様であります。

なお、本日(平成 20 年 11 月 6 日)公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上